

Nouveau produit bâtiment : SFERENO Pro : Plus qu'un logiciel d'études énergétiques, un outil d'aide à la décision | Le Blog du Bâtiment



Le **Blog Du Bâtiment** : Trois ans après le lancement de son premier progiciel destiné aux conseillers en efficacité énergétique, **SFERENO** lance **SFERENO Pro**, un logiciel d'études énergétiques pour les professionnels du bâtiment. Ce logiciel se positionne comme un véritable outil d'accompagnement : il aide l'artisan à conseiller son client plus efficacement et présente avec pertinence une optimisation des travaux à effectuer en les associant aux différentes aides éligibles.

Disponible sur tablette tactile (iPad ou Android), le logiciel **SFERENO Pro** permet bien sûr la réalisation d'études énergétiques et la préconisation des travaux mais il inclut surtout dans le calcul de leur coût et de leur financement par le particulier, les différentes aides auxquelles les travaux de rénovation sont éligibles (PTZ+, ANAH, CEE, CIDD).

Optimisation des aides publiques et montage financier

Pour le particulier, trouver toutes les aides publiques dont il pourrait bénéficier dans le cadre de travaux de rénovation de son domicile, relève parfois du parcours du combattant. En effet, certains travaux seuls, par exemple, ouvrent droit à 15% de Crédit d'Impôts Développement Durable (CIDD) alors qu'associés à au moins une action supplémentaire ils peuvent porter le CIDD à 25%.

Le logiciel **SFERENO Pro** calcule et optimise le coût des travaux à effectuer en l'adaptant aux caractéristiques du logement et d'un certain nombre d'informations personnelles du client (nombre de personnes au foyer, revenus fiscaux du ménage...). Le logiciel **SFERENO Pro** propose ainsi une ou plusieurs simulations de financement incluant toutes les aides auxquelles les travaux sont éligibles et, le cas échéant, le montant du Prêt à taux zéro (PTZ) dont le client pourrait bénéficier. Il évalue également la part du coût des travaux qui restera à la charge du client.

Le logiciel **SFERENO Pro** offre également l'avantage d'estimer les économies d'énergie réalisables en fonction des travaux effectués. Cette estimation, présentée sous forme de graphique inclut le coût des travaux et le remboursement des emprunts, le cas échéant.

Les différentes simulations de travaux effectuées sont accompagnées d'estimations du coût final pour le particulier et des réductions de consommations énergétiques attendues.

Ainsi, en centralisant toutes les possibilités et de travaux et de leur financement, le logiciel **SFERENO Pro** libère le particulier d'un certain nombre de démarches chronophages et réduit de ce fait son temps de réflexion.

Evaluation énergétique des bâtiments

Bien sûr, l'application première du logiciel **SFERENO** Pro, utilisable hors connexion internet, est de réaliser une évaluation synthétique de la performance énergétique d'un bâtiment, in situ et avec les éléments dont dispose le client (isolation existante, mode de chauffage, présence de doubles vitrages, configuration du logement...).

Grâce au logiciel élaboré par des thermiciens, l'évaluation devient conviviale, rapide et fiable.

Préconisation de travaux de rénovation

Le résultat immédiat de l'évaluation énergétique des bâtiments offre au professionnel la possibilité de préconiser les travaux à réaliser pour améliorer la performance énergétique du logement étudié. De l'isolation des combles à l'installation d'une chaudière, tous les travaux permettant de gagner en efficacité énergétique pourront être proposés en toute connaissance de cause. La réduction des dépenses énergétiques peut même être évaluée et transmise au client.

Pour l'artisan, le logiciel **SFERENO** Pro offre également l'avantage d'inclure directement les produits qu'il propose (chaudière à pellets pour un chauffagiste ou fenêtre à double vitrage pour un menuisier).

Le logiciel **SFERENO** Pro devient un outil complet, efficace et fiable dont chaque artisan peut disposer en tous lieux.

www.sfereno.com